

## Factura Pequeño Contribuyente

JOSELINE GABRIELA, CUELLAR CHÁN DE ORELLANA  
Nit Emisor: 105039780  
SERVICIOS TECNICOS JOSELINE  
8-32 BARRIO LA ERMITA 06 AV. 03-016, zona 1, SAN BENITO, PETÉN  
NIT Receptor: 114367019  
Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA  
DEL ESTADO  
Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO.  
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:  
A4790DA1-3218-487D-93B2-C93091610579  
Serie: A4790DA1 Número de DTE: 840452221  
Numero Acceso:  
Fecha y hora de emisión: 30-nov-2025 11:48:44  
Fecha y hora de certificación: 03-nov-2025 11:48:44

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de noviembre de 2025 al 30 de noviembre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-111, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025.	10,000.00	0.00	0.00	10,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	10,000.00	


\* No genera derecho a crédito fiscal

**CANCELADO**

Datos del certificador
Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que registra para hacer constar que la factura que precede, Serie A4790DA1, número de DTE 840452221 de fecha 30 de noviembre del año 2025; emitida por Joseline Gabriela Cuellar Chán de Orellana, ampara el pago por servicios técnicos; correspondiente al mes de noviembre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-111 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. Conste. Guatemala, 30 de noviembre del año 2025.



(f)   
Joseline Gabriela Cuellar Chán de Orellana  
DPI: 3497 83365 1703

(f)   
Firma y sello del Responsable de la  
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -



**"Contribuyendo por el país que todos queremos"**



Identificador Documento del Verificador  
Integrado No:  
**1762192263433**

Fecha de Generación:  
**Nov 3, 2025, 11:51 AM**

### Detalle de Documentos

<b>Tipo Documento:</b>	FEL
<b>Fecha Emisión:</b>	30/11/2025 11:48:44
<b>Emisor:</b>	105039780
<b>Agente de Retención:</b>	No es agente de retención.
<b>Establecimiento:</b>	SERVICIOS TECNICOS JOSELINE
<b>Receptor:</b>	114367019-OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO
<b>Monto Total:</b>	GTQ GTQ 10000.000000
<b>No. de Acceso:</b>	0
<b>Autorización:</b>	A4790DA1-3218-487D-93B2-C93091610579
<b>Serie:</b>	A4790DA1
<b>Número del DTE:</b>	840452221
<b>Acuse de recibido:</b>	FCID202520251103T11:48:4406:00A4790DA13218487D93B2C93091610579
<b>Fecha de la consulta:</b>	03/11/2025 11:50:34
<b>Estado:</b>	Activo
<b>Asociado a una garantía mobiliaria:</b>	No



### SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE:

**NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS**

Al 03/11/2025 11:50:41 AM



CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	105039780
NOMBRE	JOSELINE GABRIELA, CUELLAR CHÁN DE ORELLANA
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
<b>¡FELICITACIONES!</b> <b>NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS</b>	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

---

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



**Verifique la validez de la presente consulta**



## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

<b>No. Contrato Administrativo</b>		2025-203-5-5-111
<b>No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:</b>		RH-029-203-5-2025
<b>Tipo de servicios:</b>		Servicios Técnicos
<b>Nombres y apellidos de la persona contratista:</b>		Joseline Gabriela Cuellar Chán de Orellana
<b>Plazo de contratación</b>	<b>Del: 05/05/2025</b>	<b>Al: 31/12/2025</b>
<b>Período de este informe:</b>	<b>Del: 01/11/2025</b>	<b>Al: 30/11/2025</b>
<b>Monto a pagar: Diez mil quetzales exactos.</b>		Q10,000.00
<b>Prestados en:</b>		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:


A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo técnico para reuniones con autoridades municipales, de pueblos originarios, organizaciones sociales y comunitarias, e identitarias para la mejor conservación y control de Áreas de Reservas Territoriales en el territorio de Sede de OCRET en San Benito Petén.	Se brindó apoyo técnico a los COCODES de San Benito, San José y Flores, en el departamento de Petén, para colaborar en actividades en conjunto, para la mejor conservación y control de Áreas de Reservas Territoriales, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo técnico para inspección en campo y emisión de opiniones respecto a predios de inmuebles, solicitudes de arrendamiento, individuales y colectivas.	Se brindó apoyo técnico para la inspección de campo de inmuebles y posesionarios para la formalización en contratos de arrendamiento en los municipios de San Benito, San José y Flores, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado

3) Brindar apoyo técnico para promoción y fortalecimiento de la Sede Territorial, así como resolución de diferendos territoriales por arrendamiento y posesión de áreas de reservas territoriales de OCRET.	Se brindó apoyo técnico a usuarios para la resolución de diferendos territoriales por arrendamiento y posesión de áreas de reservas territoriales, ubicadas en los municipios de San José, San Benito y Flores en el departamento de Petén, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
4) Brindar apoyo técnico para participación en reuniones interinstitucionales, jornadas de regularización dentro de la jurisdicción de la sede.	Se brindó apoyo técnico para colaborar en reuniones interinstitucionales con el MAGA, SEGEPLAN, CONAP, Gobernación Departamental, COMUDE en los Municipios de San Andrés y San José, Flores, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico a usuarios para brindar información de trámites y asesorar en los mismos, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)   
 Joseline Gabriela Cuellar Chán de Orellana  
 DPI: 3497 83365 1703  
 Celular: 47700571

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.



(f)   
 Firma y sello del Responsable de la  
 Verificación de los Servicios Contratados.

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
 DIRECTOR  
 - OCRET -